

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)

งานจ้างออกแบบจัดแสดงศูนย์เรียนรู้กล้วยไม้

จำนวน 1 โครงการ

องค์การสวนพฤกษศาสตร์ อำเภอมะริม จังหวัดเชียงใหม่

1. ความเป็นมา

สำนักพัฒนาและปลูกบำรุง องค์การสวนพฤกษศาสตร์ ได้มีภารกิจในการสร้างและพัฒนาแหล่งเรียนรู้ทางด้านพืช โดยได้มีโครงการจัดสร้างศูนย์เรียนรู้และจัดแสดงกล้วยไม้ เพื่อเป็นแหล่งเรียนรู้เกี่ยวกับกล้วยไม้ ทั้งทางด้านความหลากหลาย นิเวศวิทยา การอนุรักษ์ การใช้ประโยชน์ การปลูกเลี้ยงและการขยายพันธุ์ เพื่อให้ผู้เข้าเยี่ยมชมได้เข้าไปศึกษา เกิดความตระหนักถึงคุณค่าของกล้วยไม้ รวมถึงการอนุรักษ์และใช้ประโยชน์อย่างยั่งยืน

ในปีงบประมาณ 2557 นี้ สำนักพัฒนาและปลูกบำรุงได้รับการอนุมัติจัดสรรเงินงบประมาณเพื่อสนับสนุนในการออกแบบ/เขียนแบบอาคารและสิ่งก่อสร้าง ซึ่งมีรายละเอียดของอาคารและสิ่งก่อสร้างที่ต้องการดังต่อไปนี้

1. ออกแบบจัดแสดงศูนย์กล้วยไม้ ดังนั้นเพื่อให้มีการดำเนินการออกแบบ/เขียนแบบอาคารสิ่งก่อสร้างดังกล่าว เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ จึงจัดให้มีการจัดจ้างออกแบบ/เขียนแบบอาคารและสิ่งก่อสร้างนี้ เพื่อให้งานส่วนนี้แล้วเสร็จตามเป้าหมายต่อไป

2. วัตถุประสงค์

เพื่อออกแบบ/เขียนแบบ การจัดแสดงภายในอาคารศูนย์กล้วยไม้ให้แล้วเสร็จ และสามารถนำผลของงานที่ได้ไปใช้ประโยชน์ในการดำเนินการจัดแสดงต่อไป เพื่อใช้การรองรับการให้บริการให้ความรู้เผยแพร่แก่นักเรียน นักศึกษา และประชาชนสนใจทั่วไป ได้อย่างเหมาะสม

3. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

1. ผู้เสนองานต้องเป็นนิติบุคคลมีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว โดยคณะกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนของผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นต้องเป็นคนไทยและเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละ 50 ของทุนการจัดตั้งนิติบุคคล

2. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ และได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว และเป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบราชการ

3. ผู้เสนองานต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิความคุ้มกันเช่นว่านั้นแล้ว

4. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกับผู้เสนอราคารายอื่น หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาจ้างครั้งนี้

5. ผู้เสนอราคางานต้องวางหลักประกันซองพร้อมกับการยื่นเอกสารเสนองาน เป็นจำนวนเงิน 9,000 บาท (เก้าพันบาทถ้วน) ถ้าผู้เสนองานถอนการเสนองานหรือไม่ไปทำสัญญากับองค์การฯ ภายในกำหนดองค์การฯ จะริบหลักประกันซองหรือเรียกธนาการผู้ค้ำประกัน และสงวนสิทธิ์ที่จะถือว่าผู้ที่ไม่ไปทำสัญญากับองค์การฯ เป็นผู้ทิ้งงาน ในการวินิจฉัยของคณะกรรมการดำเนินการจ้างให้ถือเป็นเด็ดขาด

6. ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคล ที่มีผลงานการออกแบบจัดแสดงประเภทเดียวกัน ในวงเงินไม่ต่ำกว่า 90,000 (เก้าหมื่นบาทถ้วน) โดยต้องแสดงหนังสือรับรองผลงานหรือสำเนาฉบับสัญญาโดยระบุสาระสำคัญ เช่น ชื่อโครงการ มูลค่าจ้างตามสัญญา ระยะเวลาที่เริ่มสัญญาเริ่มต้นและเวลาแล้วเสร็จ (ระบุวันที่ตรวจรับงาน)

7. ผู้เสนอราคาต้องแสดงหลักฐานจำนวนนักวิชาการสาขาพืชสวน พืชศาสตร์ชีววิทยา หรือพฤกษศาสตร์ นักภูมิสถาปัตย์ และหรือวิศวกรที่ประจำและไม่ประจำ

8. ผู้เสนอราคางานต้องจัดทำใบเสนองานพร้อมทั้งหลักฐานประกอบการเสนองานที่เกี่ยวข้องเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการ

9. รายการในข้อ 6 - 8 ต้องแสดงรายการหลักฐานประกอบในวันที่ยื่นซองเสนอราคา

4. แบบรูปรายการ

การออกแบบ/เขียนแบบ อาคารและสิ่งก่อสร้าง ให้ดำเนินการออกแบบ/เขียนแบบ ตามข้อกำหนดและรูปแบบเบื้องต้นในการออกแบบวางผังและปรับปรุงอาคาร สำนักพัฒนาและปลูกบำรุง องค์การสวนพฤกษศาสตร์ โดยมีรายละเอียดดังนี้

4.1 ออกแบบการจัดแสดง และนิทรรศการ ภายในอาคารโรงเรือนศูนย์เรียนรู้และจัดแสดงกล้วยไม้ ภายใต้อาคาร 1,772 ตร.ม.

4.2 ออกแบบการปรับภูมิทัศน์ และการจัดสวน ด้านหน้าอาคารโรงเรือนศูนย์ฯ พื้นที่ไม่น้อยกว่า 450 ตร.ม.

4.3 ออกแบบการปรับภูมิทัศน์ บริเวณโดยรอบ อาคารโรงเรือนศูนย์ฯ พื้นที่ไม่น้อยกว่า 350 ตร.ม.

รวมวงเงินค่าดำเนินการจริงเป็นเงินไม่น้อยกว่า 9,000,000 บาท

5. ข้อกำหนดและข้อเสนอในการออกแบบ/เขียนแบบ

5.1 จัดทำข้อเสนอโครงการเป็นรูปเล่ม จำนวน 6 ชุด ส่งให้ผู้ว่าจ้างในวันยื่นซองเสนองาน

5.2 การอธิบายเสนอโครงการ ผู้นำเสนอโครงการต้องนำเสนอรายละเอียดต่อคณะกรรมการเป็นเวลาไม่เกิน 1 ชั่วโมง โดยให้เสนอแนวความคิด และรายละเอียดที่จำเป็นทั้งสิ้น ในรูปแบบงานออกแบบ/เขียนแบบ โดยอาศัยแนวความคิดของโครงการออกแบบวางผังและปรับปรุง ถ้าหากมีความจำเป็นต้องแก้ไขงานส่วนใดส่วนหนึ่ง สามารถทำการแก้ไขโดยเสนอความคิดเห็นผ่านคณะกรรมการ

5.3 แบบและรูปแบบเบื้องต้นของการเสนอโครงการ ต้องประกอบไปด้วยรายละเอียดอย่างน้อยดังนี้

- ผังและทัศนียภาพ ภูมิสถาปัตยกรรมการใช้พื้นที่
- ให้จัดทำแบบโครงสร้าง ชนิดของวัสดุ สี สัน ระบบแสง และองค์ประกอบอื่นๆโดยจะต้องผ่านการรับรองจากวิศวกรเป็นที่เรียบร้อย

- วัสดุที่ใช้ รายละเอียด คุณลักษณะของวัสดุ
- มีรายการแสดงปริมาณงานและราคา ตามแบบรูปที่กระทรวงการคลังกำหนด
- ข้อกำหนดของผู้ให้บริการตามที่กำหนดไว้ในส่วนนี้
- คุณวุฒิและประสบการณ์ทำงาน จำนวนนักวิชาการสาขาพืชสวน พืชศาสตร์ ชีววิทยา หรือพฤกษศาสตร์ นักภูมิสถาปัตย์ และหรือวิศวกรที่ประจำและไม่ประจำ
- จัดทำแบบสถาปัตยกรรม (ถ้ามี)
- แผนปฏิบัติงานในการเขียนแบบ

6. หลักเกณฑ์การตัดสินของคณะกรรมการ

คณะกรรมการตัดสินใจพิจารณาตามหลักเกณฑ์ต่อไปนี้

6.1 แนวความคิดและสาระที่จัดแสดงตรงตามวัตถุประสงค์	30%
6.2 การออกแบบ/เขียนแบบ มีการเลือกใช้วัสดุและสื่อได้อย่างถูกต้องเหมาะสมและประทับใจ	30%
6.3 ผลงานและประสบการณ์ของผู้ประกอบการ	10%
6.4 คุณภาพ ของวัสดุ และอุปกรณ์ที่ใช้	20%
6.5 ขั้นตอนและระยะเวลาการดำเนินงาน	5%
6.6 ข้อเสนอพิเศษอื่น	5%
รวม	100%

7. เอกสารส่งงาน

- 7.1 แบบจัดแสดงศูนย์เรียนรู้กล้วยไม้ จำนวน 6 ชุด พร้อมรับรองแบบโดยผู้ประกอบการวิชาชีพในสาขาที่เกี่ยวข้อง
- 7.2 แบบสรุปผลการประมาณราคาค่าการจัดแสดงศูนย์กล้วยไม้ (ปร.5) ตามระเบียบกระทรวงการคลัง จำนวน 6 ชุด
- 7.3 แบบใบปริมาณงาน (ปร.4) ตามระเบียบกระทรวงการคลัง จำนวน 6 ชุด
- 7.4 มาตรฐานงานก่อสร้างตามหลักวิศวกรรม
- 7.5 รายละเอียดทางเทคนิควิศวกรรมและรายการประกอบแบบ จำนวน 3 ชุด
- 7.6 CD-ROM ข้อมูลไฟล์ Autocad รายละเอียดประเภทของสินค้าที่ใช้และรายละเอียดอื่นๆที่เกี่ยวข้องรวมทั้งแบบทั้งหมด จำนวน 3 แผ่น

8. ระยะเวลาดำเนินงาน

ระยะเวลาในการดำเนินการตามสัญญา จำนวน 45 วัน